

Hej,

**Tack!**

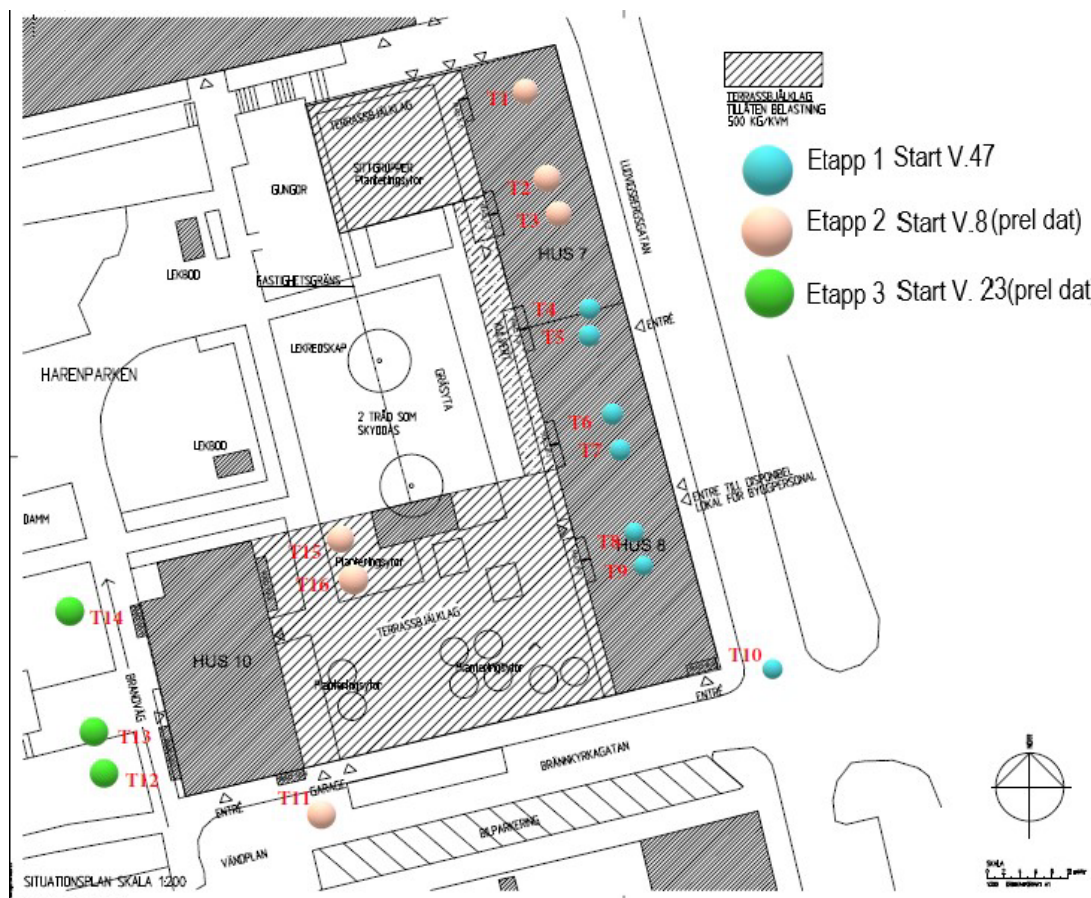
Vi är glada att vi blivit tilldelade detta uppdrag av er och ser verkligen fram emot att få starta renoveringen av era balkonger. Vi kommer göra allt vi kan för att göra resan så smidig som möjligt för er.

Vi vill uppmärksamma och tacka på förhand för överseende vid vissa arbetsmoment som innebär störande/bullrande ljud som under demontage av balkongplattor och sidoskärmar. Inför dom arbetsmomenten kommer vi gå ut med information till er några dagar innan så att ni kan planera och är medvetna i god tid innan vilka perioder det gäller.

Lite information för boenden från oss på Dipart om starten nu.

Vi kommer utföra arbetet i **3 etapper**. Nedan ser ni en situationsplan över fastigheterna med en numrering. Varje torn/balkongrad har döpts från 1 till 16 och sedan delats in i etapper.

När första etappen är klar startar vi på etapp 2 för att sedan avsluta med etapp 3.



Vi startar med att bygga ställning den **21/11**. Ställningsbygget beräknas ta ca: 3 dagar.

När respektive balkongrad har en färdig och besiktigad ställning kommer vi beträda balkongerna och låsa balkongerna utifrån samt täcka samtliga fönster med plast för att skydda.

Inför start av arbetet skall alla balkonger tömmas.

Balkongerna som tillhör **etapp 1** skall vara tömda till senast den **17/11**. Det gäller torn **10, 9, 8, 7, 6, 5, 4** (dom är markerade med **blå kulör** i situationsplanen)

Ny information inför varje ny etapp kommer skickas ut i god tid innan.

### **Information gällande utförande.**

Demontering av räcken, befintliga inglasningar samt sidoskärmar/mellanskärmar påbörjas innan sågning/bilning sker av hela balkongplattorna.

Montage av nya prefabplattor(balkongplattor) med utökat djupmått, nya glasträcken med integrerad inglasning för dom som valt till det. Mellanskärmar monteras på berörda balkonger samt nya balkongtak på berörda balkonger högst upp.

Vi kommer nyttja en större kran och en lull som hjälpmedel för både demontage och montage av balkongerna. Viss yta kommer tillfälligt att spärras av för skydd mot 3:e man.

Vi kommer löpande skicka ut information under projektets gång, vid frågor eller funderingar är ni varmt välkomna att kontakta Carolin på tel 0766962981.

Vänligen,

Arbetsledningen på Dipart