

NYHETSREV



2015-11-30

Stambytet

Nu är stambytet klart för de flesta av våra lägenheter och lokaler. Överlag har arbetet löpt på bra och enligt tidsplan. Men efter ett röktest som gjordes i november, fick vi underkänt på flera platser och arbetet med flera undersökningar samt att rätta till detta har påbörjats. Gällande detta och övriga delar kommer det att ske en ny besiktning nu i december.

Om du behöver felanmäla något kring stambytet, så kontaktar du FSS Fastighetservice AB för en första bedömning. Felanmälan tas emot dagtid vardagar 08.00-16.00 på telefon 08-657 90 90.

Felanmälan kan även göras med e-post dygnet runt till:
felanmalan@fss.se

Paradiset har blivit en succé

Sedan Sveriges största ekologiska butik flyttade in som hyresgäster hos oss har det strömmat till kunder och det tycker vi är väldigt roligt. Inte nog med att vi får tillgång till fantastiska varor, så hoppas vi på sikt även kunna värma upp våra hus med spillvärme från dem.

Vad händer framöver

Hissunderhåll. Nu när stambytet är genomfört sker ett underhåll på våra hissar. Håll utkik i trapphus och hissar när arbete kommer att ske.

Bredband. Vi kommer nu att återuppta arbetet med anslutning av nytt bredband (även kallat fiber i folkmun) som förbereddes vid stambytet.

NYHETSREV



Inventering av cyklar. Vi har många cyklar som vi tror saknar ägare. Därför kommer det att ske en inventering och information om detta kommer i januari.

Senaste informationen hittar ni alltid på vår hemsida

Nu har vi kommit igång ordentligt med hemsidan och där hittar du allt det senaste. Vi jobbar på att fylla den med så mycket som möjligt. Här kan du även anmäla om du vill ha nyhetsbrevet digitalt. Är det något du tycker saknas är du välkommen att skriva till oss så försöker vi få in det.

Styrelsens e-post: styrelsen.brfleporiden1@gmail.com

Adressen till hemsidan: <http://leporiden1.bostadsratterna.se/>

Juletid

Jul är ljusens stora högtid. Tyvärr orsakar de 70 % av bränderna under denna period. Så här kommer några god råd inför advent och julfirandet.

- Gör det till en del av jultraditionen att kontrollera batteriet i brandvarnaren. Byt om det behövs. Det kanske blir familjens bästa julklapp! Kontrollera att brandvarnaren fungerar och prova larmsignalen. Varje brandvarnare täcker cirka 60 m².
- Lämna inte levande ljus obevakade. En god regel är att den som har tänt ljusen ansvarar för dem och släcker dem.
- Lämna aldrig barn ensamma med levande ljus eller tomtebloss.
- Använd ljusstakar av keramik och metall. Se till att ljuset står fritt och stadigt både på underlaget och i ljusstaken. Tänk på var du ställer ljuset, så att till exempel inte en gardin kan fladdra till av vind- eller elementdrag och fatta eld.

NYHETSREV



- Ställ inga ljus på tv:n. Stearin kan droppa ner och antändas med en snabb och kraftig brand som följd.
- Byt den gamla mossan i ljusstaken mot icke brännbara dekorationer, till exempel vackra stenar eller snäckor. Då minskar risken för att det ska börja brinna i ljusstaken.
- Tänd aldrig levande ljus i en gran. Det kan snabbt börja brinna.
- Tänd inte tomtebloss inomhus.
- Använd bara hållare som är avsedda för värmeljus. De klarar värmen och har tillräckligt med lufthål.
- Elektrisk armatur och julgransbelysning ska ha rätt effekt (W) och släckas med strömbrytare eller genom att man drar sladden ur vägguttaget. Man ska inte skruva på glödlamporna, då kan det bli glappkontakt och en gnista bildas (en så kallad ljusbåge) som kan antända brännbart material. Ett bra alternativ är att koppla en timer till elljusstaken och julgransbelysningen.

Sopsortera så mycket du kan

Julklappar och middagar lämnar efter sig en hel del sopor. Vi har en **återvinningsstation** nära oss på Torkel Knutssonsgatan precis nedanför Ludvigsbergsgatan 3. Där kan du lämna plast, papper, tidningar, batterier, metall, ofärgat och färgat glas.

Vi betalar sophämtning per kubikmeter och kilo. Tänk därför på att platta ihop skrymmande saker så mycket som möjligt, och håll ut flytande saker som till exempel gammal mjölk och sylt i vasken innan du lägger förpackningen i soppåsen. Påsen blir lättare och sophämtningen billigare samtidigt som risken för kladd i sopnedkastet som skapar lukt och dålig hygien minskar.

Vi önskar er alla en god helg!

Styrelsen, Brf Leporiden 1