

Hej,

God fortsättning!

Information till boende på Leporiden,

Nedan följer lite information om utfört arbete, kommande arbete samt övrig information.

**Torn 10 :** Har täckts in, spärrat området, balkongdörrar är spärrade och täckta med plast, måttning inför sågning, bilning av överkaka/kakel, sågning av skärmväggar samt balkongplattor, montering av tryckstag högst upp och avtvättning. Bilning inför montage av konsoler för nya balkongplattor.

Kommande arbetsmoment den närmsta tiden: Montage av dragstag, konsoler och montage av balkongplattor.

**Torn 4&5:** Ställning på plats, balkongdörrar är spärrade och täckta med plast, måttning inför sågning, sågning av balkongplattor, räcken, skärmväggar. Montering av tryckstag högst upp och avtvättning.

Kommande arbetsmoment den närmsta tiden: Bilning/ demontering inför montage av dragstag samt konsoler för ny balkongplatta.

#### **Torn 6&7**

Ställning på plats, balkongdörrar är spärrade och täckta med plast, måttning inför sågning, sågning av balkongplattor, räcken, skärmväggar. Montering av tryckstag högst upp och avtvättning.

Kommande arbetsmoment den närmsta tiden: Bilning/ demontering inför montage av dragstag samt konsoler för ny balkongplatta.

#### **Torn 8&9**

Ställning på plats, balkongdörrar är spärrade och täckta med plast, måttning inför sågning, sågning av balkongplattor, räcken, skärmväggar. Montering av tryckstag högst upp och avtvättning.

Kommande arbetsmoment den närmsta tiden: Bilning/ demontering inför montage av dragstag samt konsoler för ny balkongplatta.

#### **Viktig information gällande förändring i etapperna.**

Vi kommer fortsätta med sågning av balkongerna i direkt anslutning vartefter.

**Torn 1,2,3** enligt bifogad karta kommer påbörjas vecka 4. Balkongerna behöver vara tömda senast den 22/1.

**Torn 12,13,14** enligt bifogad karta kommer påbörjas vecka 6. Balkongerna behöver vara tömda senast den 5/2.

**Torn 11,15,16** enligt bifogad karta kommer påbörjas vecka 9. Balkongerna behöver vara tömda senast den 26/2.

**Viktig information som berör samtliga boende som har balkong i torn 1,2,3,4,5,6,7,8,9.**

Vid montage av tryckstag och dragstag behöver vi komma in i er lägenhet för att dokumentera väggen närmst balkongen och plasta/tejpa (enbart i en hörna i det rummet som balkongen är ansluten till.) Vi kommer även titta på om något/någon eventuell hylla eller annan möbel/tavla behöver flyttas på. Detta besök tar ca: 5-15min. Orsaken till detta är att vi behöver säkra för eventuell dammintrång eller spricka i skarven i det hörnet. Den befintliga konstruktionen har en större regel innan vi når konstruktionsbetongen som vi behöver komma åt för att montera tryck och dragstag. Den regeln måste vi få bort.

Detta har skett under demontage på dom 6st balkongerna högst upp på gårdssidan men vi kan inte avgöra om det kommer uppstå en glipa/spricka i väggen hos alla boenden men vi vill och behöver utföra detta i förebyggande om det uppstår.

**Vad händer om det uppstår en spricka/glipa hos boende?**

Efter demontage tätar vi utifrån så att boende inte får in kallluft i lägenheten. Under tiden som vi färdigställer er balkong är det plastat och tejpat inne hos er och tätt utifrån. När vi fått balkongplatta och skärmvägg på plats kommer vi att åtgärda eventuell skada inne i er lägenhet ( i hörnet.) Därav dokumentation.

Vänligen kontakta Carolin på mail [carolin.ostlund@dipart.se](mailto:carolin.ostlund@dipart.se) vid skada alternativt på telefon 0766962981.

Vi kommer skicka ut datum per torn om vilka dagar vi behöver få tillgång till er lägenhet för att utföra detta.

Vid frågor eller funderingar vänliga kontakta Carolin.

Vänligen,

Arbetsledningen på Dipart



